**Індивідуальне завдання**

**З дисципліни: «Земельне право»**

1. Завдання виконується студентами в групах 1-5 осіб.
2. Обрати одну з тем:
   * + 1. Співвідношення земельного, природноресурсного та екологічного права.
       2. Еволюція галузевих принципів земельного права України.
       3. Специфіка юридичних фактів у земельному праві.
       4. Правові засади приватизації земельних ділянок для здійснення підприємницької діяльності.
       5. Особливості приватизації земельних ділянок під об’єктами незавершеного будівництва.
       6. Підстави виникнення права державної та комунальної власності на землю.
       7. Проблеми правового регулювання викупу земельних ділянок права приватної власності.
       8. Організаційно-правовий механізм захисту права власності на землю.
       9. Соціально-економічні та політико-ідеологічні проблеми формування ринку земель в Україні.
       10. Проблеми законодавчого врегулювання ринку земель.
       11. Формування механізму державного регулювання ринку земель.
       12. Земельно-правові угоди: поняття та співвідношення із цивільно-правовими угодами.
       13. Ринок земельних ділянок несільськогосподарського призначення: сучасний стан і перспективи розвитку.
       14. Проблеми формування ринкового земельного обігу в аграрній сфері України.
       15. Проблеми розвитку інституту іпотеки у земельному законодавстві України.
       16. Проблеми вдосконалення правових форм використання земель в Україні.
       17. Актуальні правові проблеми орендних земельних правовідносин в Україні.
       18. Земельно-правові аспекти концесійної діяльності в Україні.
       19. Поняття і функції державного управління земельним фондом України за умов сучасної земельної реформи.
       20. Поняття та зміст сучасної земельної реформи в Україні.
       21. Планування використання територій: нормативна база, значення та зміст.
       22. Функціональний зонінг земель міст.
       23. Актуальні правові проблеми вдосконалення системи ведення державного земельного кадастру.
       24. Державна реєстрація земель: проблеми формування організаційно-правового механізму.
       25. Проблеми вдосконалення організаційно-правового механізму грошової оцінки земель.
       26. Проблеми вдосконалення механізму юридичної відповідальності в земельному праві.
       27. Земельно-правова відповідальність як самостійний галузевий вид юриди-чної відповідальності: проблеми виділення.
       28. Перспективна (позитивна) юридична відповідальність у земельному праві.
       29. Земельні злочини: поняття, види та склад.

**За обраною темою:**

* Зробити презентацію з подальшим захистом роботи на парі
* Скласти не менше 15 тестових завдань